

# Nutzungsvereinbarung Campgelände Welle

Zwischen den Royal Rangers, Stammposten 8 in 21255 Tostedt, Todtglüsinger Str. 18 und der nachfolgend genannten Person wird vereinbart, das Gelände „Kiebitzweg 2a, 21261 Welle“ in den angegebenen Zeiträumen und im angegebenen Umfang zu nutzen:

**Organisation:** \_\_\_\_\_

**Verantwortliche Person:** \_\_\_\_\_

**Adresse:** \_\_\_\_\_

**Rechnungs-Adresse:** \_\_\_\_\_

**Tel.:** \_\_\_\_\_ **E-Mail:** \_\_\_\_\_

Nutzungszeiträume:

Vorbereitung: **von Datum:** \_\_\_\_\_ **bis Datum:** \_\_\_\_\_ **Personenzahl:** \_\_\_\_\_

Anreise Vorbereitung Uhrzeit: \_\_\_\_\_

Hauptnutzung: **von Datum:** \_\_\_\_\_ **bis Datum:** \_\_\_\_\_ **Personenzahl:** \_\_\_\_\_

(bei der Hauptnutzung bitte alle Teilnehmer und Mitarbeiter zusammenzählen auch die, die schon zur Vorbereitung anwesend waren, da es zwei sep. Abrechnungszeiträume sind.)

Anreise Hauptnutzung Uhrzeit: \_\_\_\_\_ Abreise um: \_\_\_\_\_

Für die Abrechnung ist die Anzahl der bei Nutzung tatsächlich anwesenden Personen maßgeblich.

Es gilt ein Preis von **5,50 € pro Person und Tag** (mindestens 55,-€ pro Tag/Gruppe)

Die Anreise außerhalb der niedersächsischen Ferien ist (falls nicht anders besprochen) freitags erst ab 19:00 Uhr möglich (Eigennutzung bis 19:00).

Erfolgt die Anreise erst ab 19:00 Uhr wird grundsätzlich bei der Nutzung pro Nacht und nicht pro Tag abgerechnet. (Sonst wird pro Tag oder nach Vereinbarung abgerechnet. Da wir keine generelle An- und Abreisezeiten vorgeben gilt also der Anreise und der Abreisetag jeweils als voller Tag).

Es stehen folgende Bereiche und Materialien zur Nutzung bereit.

- **große Wiesenfläche mit einer Außenwasserstelle, Außensteckdosen (230V/16A)**
- **kleine Wiesenfläche**
- **einem Toilettenhaus (2 x 3 WC & 2 Waschbecken), Duschhaus (2 x 3 Duschen warm)**
- **2 Außenwaschplätze mit Waschrögen und mehreren Wasserhähnen**
- **Gestellung von Bauholz, div. Längen ca. 500 Stk. (Zersägen/Verbrennen nicht gestattet!)**
- **Brennholz (abgelagert und gespalten)**
- **Blockhütte mit 4 Teamräumen, 1 Aufenthaltsraum, 2 WC's, 1 Teeküche**
- **kleine Hütte mit 2 WCs und einem kleinen Aufenthaltsraum**
- **Küchencontainer mit div. Kühlschränken**
- **Strom, Gas und Wasser ist im Preis enthalten**
- **In der Regel wird der Platz nur an eine Gruppe gleichzeitig vermietet**

Folgende Optionen können gegen Aufpreis hinzu gebucht werden:

**Bierzeltgarnituren** 10€/ Set und Aufenthalt (1Tisch & 2 Bänke) \_\_\_\_\_  
Stückzahl

**Zusätzliche mobile Toilettenkabine** 140€/Stück/Aufenthalt(\*) \_\_\_\_\_  
Stückzahl

(\*) **Achtung:** Ab einer Nutzung von mehr als 150 Personen wird für je 50 Personen kostenlos eine mobile Toilettenkabine zur Verfügung gestellt. Auf Wunsch werden gegen Gebühr bereits vorher oder zusätzliche mobile Toilettenkabinen gestellt. Die Stückzahl der **zusätzlich** gewünschten WCs bitte oben eintragen.

#### **Vertragsabschluss:**

Für die Anzahlung in Höhe von 10% der Vertragssumme wird von unserem Büro eine Rechnung verschickt. Nach Erhalt der Rechnung und der Buchungsbestätigung ist die Anzahlung innerhalb von 14 Tagen zu begleichen. Die Nutzungsvereinbarung tritt erst nach Eingang der Anzahlung in Kraft. Die Rechnung für den Restbetrag wird nach Abreise ausgestellt.

#### **Stornierungsbedingungen:**

Nach verbindlicher Buchung kann diese bis zu 12 Wochen vor Anreise kostenfrei abgesagt werden. Bei späterer Absage kann die Anzahlung nicht erstattet werden.

#### **Hausordnung:**

Der Nutzer verpflichtet sich, der Hausordnung Folge zu leisten sie ist Teil dieser Vereinbarung! Insbesondere ist mit Gebäuden, Flächen und Gegenständen pfleglich umzugehen, Schäden zu melden und ggf. zu ersetzen.

Das Fällen von Bäumen auf oder neben dem Gelände ist absolut untersagt.

Für beschädigte Bäume ( Abschnitzen der Rinde u. ä.) wird eine Entschädigungsgebühr erhoben die Höhe richtet sich nach der Größe des verursachten Schadens.

Es gilt die gesetzliche Nachtruhe von 22:00-6:00 Uhr.

Am An- und Abreisetag erfolgt eine gemeinsame Besichtigung des Geländes.

Die Räume sind besenrein und im ursprünglichen Zustand (Bestuhlung etc.) zu übergeben.

Auf dem gesamten Gelände gilt ein **absolutes Rauch und Alkoholverbot!**

Der Mieter hat die Eigenverantwortung, das Jugendschutzgesetz während der gesamten Mietzeit einzuhalten.

---

Ort, Datum

Unterschrift des Verantwortlichen (Nutzer)

---

Ort, Datum

Unterschrift Royal Rangers Stamm 8

Ansprechpartner vor Ort nach Absprache.

# Hausordnung für das Campgelände in Welle

Liebe Pfadfinder, liebe Gäste und Besucher,

herzlich willkommen auf dem Gelände der christlichen Pfadfinder Royal Rangers Stamm 8 Tostedt.

Zur Erhaltung unserer Häuser, des Geländes und der guten nachbarschaftlichen Beziehungen zu den angrenzenden Grundstücksbesitzern bitten wir euch, die folgenden Punkte zu beachten.

1. Das Schneiden von Sträuchern und das Fällen von Bäumen auf dem gesamten Gelände, aber auch in den umliegenden Wäldern, ist untersagt.
2. Das Beschädigen der Bäume durch Messer und Äxte ist selbstverständlich verboten und wird ggf. mit einer Entschädigungsgebühr geahndet. Die Leitung der jeweiligen Gruppe haftet hier für die entstandenen Schäden.
3. Die angrenzenden Grundstücke sind landwirtschaftlich genutzte Flächen und dürfen nicht betreten werden.
4. Die auf dem Lageplan als Privat gekennzeichneten Flächen dürfen, aufgrund der Rücksichtnahme der Privatsphäre ebenfalls nicht betreten werden dazu gehört auch der Bolzplatz.
5. Für größere Lagerfeuer steht eine Feuerstelle bereit (s. Lageplan). Für Kochfeuer sind entsprechende Kochstellen zu errichten, z. B. Feuerschalen oder Feuertische. Feuer sind im Vorfeld bei der Samtgemeinde Tostedt anzumelden. (Tel.04182/298253 oder 2980)
6. Wir bitten darum im Zeltplatzbereich keine Gruben für Feuerplätze auszuheben. Dadurch werden die Wiesen im Lauf der Zeit sehr uneben.  
Sickergruben bitte nur am Wiesenrand ausheben.
7. In den Häusern besteht striktes Rauchverbot, sowie ein absolutes Alkohol- und Drogenverbot auf dem gesamten Gelände. Sollten Raucher unter den Gästen sein bitten wir die jeweilige Gruppenleitung darum selbständig einen Raucherbereich einzurichten und diesen bei Abreise wieder in den Ursprungszustand zurück zu versetzen (säubern).  
Wilde Raucherecken sind absolut verboten (Waldbrandgefahr).
8. Tiere dürfen auf das Gelände grundsätzlich nicht mitgenommen werden (Ausnahme Blindenhunde).
9. Es stehen den Besuchern ausreichend sanitäre Anlagen zur Verfügung und wir bitten darum diese auch zu benutzen und das „Wildpinkeln“ zu unterlassen.
10. Die Küchenbereiche und die sanitären Anlagen sind stets sauber zu halten.
11. Die allgemeine Nachtruhe von 22:00-6:00Uhr ist unbedingt einzuhalten.
12. Für die Kraftfahrzeuge und Anhänger bitte nur die ausgewiesenen Stellflächen benutzen und nur zum Be- und Entladen auf die Wiesen fahren. Bei sehr feuchter Witterung ist dies an manchen Stellen auch nicht möglich! Bitte unsere Anweisungen beachten.
13. Für die Müllentsorgung steht beim Hof ein großer Müllcontainer zur Verfügung (s. Lageplan).
14. Wir bitten vor der Abreise den benutzten Bereich des Zeltplatzes von allen Abfällen, Bau- und Brennholzresten zu befreien und entsprechend wegzuräumen. Es sind vor allem alle **Heringe zu entfernen**, da diese zu Schäden am Mähwerk führen !!!
15. Den Anweisungen der Royal Ranger Leitern ist Folge zu leisten. Sie besitzen das Hausrecht und sind berechtigt, bei Verstoß gegen diese Hausordnung, einen Platzverweis auszusprechen.
16. Die verantwortliche Leitung jeder Gruppe achtet auf die Einhaltung dieser Hausordnung und haftet für die durch die Gruppe entstandenen Schäden.
17. Abschließend erinnern wir nochmal an die Worte von Lord Baden-Powell, dem Begründer der weltweiten Pfadfinderbewegung: „Verlasst die Welt ein wenig besser, als ihr sie vorgefunden habt.“

Wir wünschen euch einen schönen Aufenthalt bei uns in Welle und viele tolle Erlebnisse!